



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛО ДУРУТОВИЋ**

Именован за подручје Вишег суда у Новом Пазару и Привредног суда у Краљеву

ул. АВНОЈ-а бр. 66, 36300 Нови Пазар

И.ИВ бр. 220/2023

Дана: 16.10.2024. године

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛО ДУРУТОВИЋ** поступајући у извршном поступку у коме је извршни поверилац **ХАЛИЛ САЛИХАГИЋ ПР АПГР СЈЕНИЦА**, Сјеница, ул. Лењинова бр. 66, МБ 62491264, ПИБ 107089791, чији је пуномоћник адвокат Бојан Ристовић, Нови Пазар, ул. Руђера Бошковића бр. 66, против извршног дужника **ЈП ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**, Сјеница, ул. Светозара Марковића бб, МБ 17043013, ПИБ 100946835, у предмету извршења одређеног Решењем о извршењу Привредног суда у Краљеву бр. ИИв. бр.1647/2019 од 31.12.2019. године, у складу са одредбом члана 236. Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 16.10.2024. године, доноси следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**I ОДРЕЂУЈУ СУ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА** покретне ствари извршног дужника, и то:

- Радна машина ЛЦБ, тип 4ЦХ, регистарских ознака СЈААТ-36, датум прве регистрације 17.09.2015. године, серијски број саобраћајне 8172ФФ00001Б8Е, број пасије ЈСВ4СХ4WV02273664, радна запремина мотора 4400, свро дизел, број мотора SF32040554U0261913, а која је пописана записником о попису и процени И.ИВ бр. 220/2023 од 14.05.2024. године.

**II** Вредност покретне ствари која се продаје утврђена је у износу од **5.850.000,00 динара**, а процена је извршена дана 05.07.2024. године.

**III** Друго електронско јавно надметање одржава се дана 12.11.2024. године у периоду од 09 до 15 часова прско портала електронског јавног надметања Министарства правде Републике Србије који је доступан на интернет страници портала [www.eaukcija.gov.rs](http://www.eaukcija.gov.rs), с тим што време давања понуда траје у периоду од 09 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих 5 минута пре истека 13 часова, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још 5 минута, а овај поступак се понавља све док у последњих 5 минута електронског јавног надметања не буде дата нити једна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

**IV** Почетна цена на другом електронском јавном надметању износи 50% од процењене вредности покретне ствари, односно у износу од 2.925.000,00 динара, док се лицензациони корак одређује у износу од 10% од почетне цене, односно у износу од 292.500,00 динара.

**V** На јавном надметању могу као понуђачи да учествују само лица која су регистровани корисници, односно која су се регистровала на порталу електронског јавног надметања и која положе јемство најкасније 2 дана пре одржавања јавног надметања у висини од 15% од процењене вредности покретне ствари (регистровани корисник који се пријави на јавно надметање добија мејл са подацима за уплату јемства).

**VI** Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде Републике Србије који је објављен на интернет страници портала, а после закључења електронског јавног надметања средства уплаћена у сврху јемства преносе се на рачун јавног извршитеља Мила Дурутовића број 205-226483-27 који се води код НЛБ Комерцијалне банке ад Београд са напоменом „јемство за учествовање на електронском јавном надметању у предмету број И.Ив 220/2023“.

Након регистрације на порталу електронског јавног надметања корисник као лице које користи портал електронског јавног надметања електронским путем подноси пријаву за учествовање на електронском јавном надметању и доставља доказ о уплати јемства, када му се као понуђачу додељује јединствени идентификациони број ради учествовања на електронском јавном надметању.

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретне ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Јавни извршитељ пре објављивања електронског јавног надметања путем портала доставља идентификационе податке учесника који су по закону ослобођени од плаћања јемства.

**VII** Најповољнији понуђач коме буде додељена покретна ствар (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари и то на рачун јавног извршитеља Мила Дурутовића број 205-226483-27 који се води код НЛБ Комерцијалне банке ад Београд са позивом на број предмета И.Ив 220/2023.

Ако најповољнији понуђач не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је понуда без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понуђачу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је понуда без дејства према њему и покретна ствар се додељује трећем по реду понуђачу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене. Ако ни трећи по реду понуђач не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да електронско јавно надметање није успело.

**VIII** Понуђачима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем по реду понуђачу, којима ће се јемство вратити, када најповољнији понуђач плати понуђену цену у року, а трећем по реду понуђачу када други по реду понуђач плати понуђену цену у року. Из јемства понуђача који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања.

**IX** Порез на пренос апсолутних права сноси купац.

**X** Обавештавају се заинтересована лица да купац покретне ствари не може бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, пстићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик.

Купац покретне ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку.

Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник,

ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или хранјеник.

**XI** Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима, а која се пријаве до 05.11.2024. године електронским путем на мејл [izvrshitelj.durutovic@gmail.com](mailto:izvrshitelj.durutovic@gmail.com) омогућити разгледање покретне ствари.

У случају да извршни дужник није присутан или неће да отвори гаражу у којој се чува покретна ствар која му је поверена на чување, јавни извршитељ ће отворити закључану гаражу у присуству два пунолетна сведока, а уколико извршни дужник онемогућава приступ покретној ствари затражиће помоћ полиције која је дужна да извршног дужника и остала присутна лица упозори да ће употребити средства принуде ако буду ометала или спречавала разгледање покретне ствари и предузети друге мере и радње које према закону могу да се предузму у току извршења, самоиницијативно или на захтев јавног извршитеља, а услед чега извршном дужнику и осталим присутним лицима може бити изречена и новчана казна.

**XII** Закључак о продаји објавиће се на порталу електронске јавне продаје и на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

**XIII** Објављивањем овог закључка позивају се заинтересовани купци да учествују у надметању.

**Поука о правном леку:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.



**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

**Миро Дурутовић**